

18 Octobre 2023

HONORAIRES MAXIMUM TRANSACTION (CHARGE VENDEUR*)

< à 49 999 €	5 000 € TTC
Entre 50 000 € et 89 999 €	7 000 € TTC
Entre 90 000 € et 129 999 €	8 000 € TTC
Entre 130 000 € et 199 999 €	7% TTC
Entre 200 000 € et 399 999 €	6% TTC
> à 400 000 €	5% TTC

Pour la commercialisation des programmes neufs, le barème est établi dans le cadre de chaque programme

*Sauf exception en cas de mandat de recherche.

ESTIMATION (RAPPORT RÉDIGÉ)

150 € TTC pour tout rapport rédigé en vue d'un dossier administratif (expertise)
Offert pour tout bien mis en vente dans notre agence

GESTION

7% TTC sur tous les montants encaissés
A partir de 5 biens : 6% TTC sur tous les montants encaissés
A partir 10 biens : 5% TTC sur tous les montants encaissés

HONORAIRES LOCATION* (POUR CHAQUE PARTIE : LOCATAIRE ET PROPRIÉTAIRE)

Surface habitable	Constitution dossier-visite- Rédaction de bail	Etat des lieux
→ 30 m ²	10 €/m ² TTC	3 €/m ² TTC
→ 40 m ²	8 €/m ² TTC	3 €/m ² TTC
→ 60 m ²	7 €/m ² TTC	3 €/m ² TTC
→ 70 m ²	5 €/m ² TTC	3 €/m ² TTC
→ 120 m ²	4 €/m ² TTC	3 €/m ² TTC

*Si mandat de gestion : forfait bail et état des lieux **200€ TTC** pour chaque partie

LOCAUX COMMERCIAUX :

15% du loyer annuel hors taxe

MÉDIATEUR

Medimmoconso.fr 3, avenue Adrien Moisant – 78400 CHATOU

SARL TEMPLUM 94 Av d'Avignon 84700 SORGUES Tel: 04.90.39.47.97

www.agencetemplum.com-info@agencetemplum.com

Sarl au capital de 15.245 € RCS Avignon N° de TVA Intracommunautaire FR6940940704600013

Garantie Allianz 110 000€-

Carte professionnelle Gestion Transaction n°8401 2016 000 007 832 CCI du Vaucluse