



SELLIER

PATRIMOINE

Honoraires de transactions TTC à la charge du vendeur ou de l'acquéreur en fonction des Mandats Montant Maximum

De 1€ à 250 000 €	10 %	Mini 4000 €
De 250001€ à 500 000 €	8 %	
De 500001€ à 1500 000 €	6 %	
De 1500001 € à 2 500 000 €.....	5 %	
Au-delà de 2 500 001 €.....	4 %	

Honoraires sur mandats de recherche similaires en termes de % et tranches TTC

Les honoraires de transaction et de recherches peuvent être discutés avec le mandant entre autre en fonction de leur nature et durée ces montants sont donc des maximums

Honoraires de Location

Habitation

Frais Propriétaire

Organisation des visites, Constitution du dossier, rédaction du bail 10 % TTC du loyer annuel

Prestations de réalisation de l'état des lieux, le plafond est fixé à **3 € TTC par m2** de surface habitable.

Frais locataires

Organisation des visites, Constitution du dossier, rédaction du bail **12 € TTC par m2** de surface habitable.

Prestations de réalisation de l'état des lieux, le plafond est fixé à **3 € TTC par m2** de surface habitable.

Honoraires de rédaction d'acte Renouvellement du bail d'habitation

Pour locataire150 € TTC

Pour propriétaire.....150 € TTC

Location commerciale 30 % du loyer commercial annuel TTC

Honoraires de rédaction pour baux commerciaux

Acte constitutif 1 300 € TTC

Renouvellement900 € TTC

Avenant 500€ TTC

