

**GARET IMMOBILIER**36 avenue Vasseur
80120 QUEND PLAGETel : 03.22.24.87.64 / 06.26.86.32.04
Email : garet.immobilier@gmail.com**BAREME DES HONORAIRES**(au 01 septembre 2022)**HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR**

(sauf stipulations contraires prévues au mandat)

Appartements - Maisons - Terrains	
Jusqu'à 75 000 €	5 500 €
De 75 001 € à 100 000 €	7.00 %
De 100 001 € à 150 000 €	6.50 %
De 150 001 € à 200 000 €	6.00 %
De 200 001 € à 400 000 €	5.50 %
Au-delà de 400 001 €	5.00 %
Garage et parkings	
Forfaitaire jusqu'à 25 000 €	2 500 €
Au-delà	10 %

APPARTEMENTS NEUFS / MAISONS NEUVES / LOCAUX COMMERCIAUX : honoraires de 5% TTC

Avis de valeur : rapport écrit 100 TTC / gratuit pour prise de mandat

LOCATIONHonoraires avec recherche de locataireCommissions TTCBailleur : négociation, constitution dossier et rédaction bail

+ Etat des lieux (entrée et sortie)

½ montant de loyer hors charge

Locataire : visites, constitution dossier et rédaction bail

+ Etat des lieux (entrée et sortie)

½ montant de loyer hors charge