



HONORAIRES d'Agence TTC

barèmes applicables par tranche de prix au 9 janvier 2020

(T.V.A. au taux de 20%)

VENTES

Prix de vente (hors honoraires)	Honoraires TTC
Jusqu'à 100.000 €	8 % avec un minimum de 3.500 €
De 100.001 € à 200.000 €	6,00 %
De 200.001 € à 500.000 €	5,00 %
A partir de 500.001 €	4,50 %
Sur la vente d'un terrain à bâtir	7 % avec un minimum de 10.000 €

Les prix affichés comprennent les honoraires de transaction et sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat (dans ce dernier cas, le montant des honoraires sera précisé et détaillé)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

LOCATIONS

Pour les locaux d'habitation nus ou meublés :	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Entremise et négociation	145,00 €	
Visites	5 € / m ²	5 € / m ²
Rédaction du bail	2 € / m ²	2 € / m ²
Constitution du dossier	3 € / m ²	3 € / m ²
Etat des lieux	3 € / m ²	3 € / m ²

Nos honoraires s'appliquent uniquement sur les communes sur lesquelles nous intervenons et qui sont situées en ZONE TENDUE.

Parking / Garage / Box	Honoraires Bailleur	Honoraires locataire
	80 € HT soit 100 € TTC	80 € HT soit 100 € TTC

Locaux commerciaux	Honoraires locataire
	15 % HT du loyer annuel Hors taxes et hors charges

RCS PONTOISE 877934737 - SASU FA IMMOBILIER au capital de 10.000 € - Siège social : 95, rue du Général Leclerc 95600 EAUBONNE - Carte Professionnelle CPI 95012020000043622

Garantie Financière GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Compte séquestre n° 00020431202 auprès du Crédit Mutuel 1, rue Condorcet 95600 EAUBONNE