



### HONORAIRES D'AGENCE VENTES (€ en TTC)

#### Tarifs au 01.01.2022

Honoraires à la charges du vendeurs ou de l'acquéreurs selon les termes du mandats de vents. Plusieurs types de mandats sont proposés au sein de notre agence (simple, exclusif, expert équitable\*). Les Services diffèrent selon le choix fait. \*Merci de contacter l'agence pour plus d'informations.

Montant net T.T.C. perçu par le vendeur	Honoraires T.T.C. avec un minimum de 7 000 €	
	Mandat simple	Mandat exclusif
Jusqu'à 40 000 €	4 500 €	4 500 €
De 40 001 € à 60 000 €	5 500 €	5 500 €
De 60 001 € à 120 000 €	7 000 €	7 000 €
De 120 001 € à 140 000 €	5,5 %	6 %
De 140 001 € à 300 000 €	5 %	5,5 %
De 300 001 € à 500 000 €	4,5 %	5 %
Plus de 500 001 €	4 %	4,5 %
Parking / Box	Forfait de 2 000 €	

### HONORAIRES D'AGENCE LOCATIONS (€ en TTC)

Les honoraires comprennent les frais de commercialisation, les visites, la constitution du dossier locataire, rédaction du bail.

Honoraires T.T.C. (en euros /m <sup>2</sup> de surface habitable)		
ZONES	Bailleur	Locataire
<b>Commercialisation, organisation de visites, constitution du dossier, rédaction du bail</b>		
Très tendue	12 €/m <sup>2</sup>	12 €/m <sup>2</sup>
Tendue	10 €/m <sup>2</sup>	10 €/m <sup>2</sup>
Autres	8 €/m <sup>2</sup>	8 €/m <sup>2</sup>
<b>Etat des lieux d'entrée</b>		
Toute zone	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>