

## BAREME DES HONORAIRES MAXIMUM / TRANSACTIONS IMMOBILIERES



Les Honoraires de transaction sont TTC et à la charge du vendeur

<b>PRIX DE VENTE &lt; ou = 76 000 €</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 6 500 € AU MAXIMUM</b>	
<b>76 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 107 500 €</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 8 000 € AU MAXIMUM</b>	
<b>107 500 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 128 000 €</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 8 500 € AU MAXIMUM</b>	
<b>PRIX DE VENTE SUPERIEUR A 128 000 €</b>		
	<b>TAUX MOYEN</b>	
<b>128 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 149 000 €</b>	<b>6,45%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 9 000 € AU MAXIMUM
<b>149 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 169 500 €</b>	<b>6,27%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 10 000 € AU MAXIMUM
<b>169 500 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 200 000 €</b>	<b>6,22%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 11 500 € AU MAXIMUM
<b>200 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 232 000 €</b>	<b>5,78%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 12 500 € AU MAXIMUM
<b>232 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 263 000 €</b>	<b>5,45%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 13 500 € AU MAXIMUM
<b>263 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 294 000 €</b>	<b>5,20%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 14 500 € AU MAXIMUM
<b>294 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 315 000 €</b>	<b>5,41%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 16 500 € AU MAXIMUM
<b>315 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 366 000 €</b>	<b>5,13%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 17 500 € AU MAXIMUM
<b>366 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 417 000 €</b>	<b>4,85%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 19 000 € AU MAXIMUM
<b>417 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 520 000 €</b>	<b>5,12%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 24 000 € AU MAXIMUM
<b>520 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 630 000 €</b>	<b>5,21%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 30 000 € AU MAXIMUM
<b>630 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 735 000 €</b>	<b>5,12%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 35 000 € AU MAXIMUM
<b>735 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 840 000 €</b>	<b>5,00%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 40 000 € AU MAXIMUM
<b>840 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 1 000 000 €</b>	<b>5,43%</b>	COMMISSION FORFAITAIRE DE 50 000 € AU MAXIMUM
<b>Au-delà de 1 000 000 €, taux de 5,5%</b>	<b>5,25%</b>	

Les Honoraires de transaction TTC sont à la charge du vendeur

## BAREME DES HONORAIRES / RECHERCHE ET GESTION LOCATIVE

<b>GESTION LOCATIVE</b>	<b>7,5% TTC (X) LOYERS (Ch.Loc.Comprises) QUITTANCES</b>
<b>RECHERCHE LOCATAIRES</b>	<b>. Honoraires de recherche de locataires à la charge du bailleur : 250 €. Visite - Constitution du dossier - Rédaction Bail ( 8€ / M<sup>2</sup> ). Etat des Lieux (3€ / M<sup>2</sup>) - 50% à la charge du bailleur - 50% à la charge du locataire</b>